|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК | | |
| Муниципальная газета, предназначенная для опубликованная муниципальных нормативных правовых и иных актов, другой официальной информации органов местного самоуправления Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия | | |
| № 1 | « 21 » января 2021 года | Распространяется бесплатно |
|  |  |  |
| **Муниципальная газета**  «Муниципальный вестник»  **Редакция и издатель:** Собрание депутатов Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия  **Адрес:** 359300, Республика Калмыкия, Юстинский район, п.Цаган-Аман, ул.Советская,46.  Тел.8-84744-91034 | **Учредитель:** Собрание депутатов Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия | **Тираж:** 30 экз. |

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона в электронной форме по продаже Автобус на 13 мест) ГАЗ – 32213, государственный регистрационный знак № А 404 НМ 08, 2004 года выпуска**

1. Администрация Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия (далее – Администрация ЮРМО РК, Продавец) сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже в порядке приватизации объекта имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия.

**Основание проведения торгов –** постановление Главы Администрации Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия от « 21 » января 2021г. № 23 .

**Собственник выставляемого на торги имущества –** Юстинское районное муниципальное образование Республики Калмыкия.

**Продавец муниципального имущества**– Администрация Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия ОГРН 1020800733227, ИНН 0811902627. Юридический адрес: Республика Калмыкия, г. Республика Калмыкия, Юстинский район, п. Цаган Аман, ул. Советская, д. 46 Фактический адрес: 359300, Республика Калмыкия, Юстинский район, п. Цаган Аман, ул. Советская, д. 46, Телефон: 8(84744)9-10-48, 8(84744)9-23-63. Официальный сайт <http://юстинский-район.рф/>.

**Оператор электронной площадки, организующий аукцион в электронной форме:** Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»   
(далее – АО «Единая электронная торговая площадка», Оператор электронной площадки, Организатор торгов) (ОГРН 1097746299353; ИНН 7707704692; адрес (место нахождения): 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д.14, стр. 5, телефон   
8 (495) 276-16-26, официальный сайт [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

**Форма торгов (способ приватизации) –** Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе -** 25 января 2021 года, 08:00 часов.

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе -**  24 февраля 2021 года, 17:00 часов.

**Время и место приема заявок** – круглосуточно в сети Интернет по адресу: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru)

**Дата и место определения участников аукциона** 26 февраля 2021г.

**Дата, время и место подведения итогов аукциона (дата проведения аукциона) –**   
 01 марта 2021 года в 10 часов 00 минут по московскому времени на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка»[www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

**2. Сведения о предмете торгов**

**Наименования и иные позволяющие его индивидуализировать сведения.**

**Лот №1:** Автобуса на 13 мест ГАЗ – 32213, государственный регистрационный знак № А 404 НМ 08, 2004 года выпуска, Паспорт транспортного средства 52 КУ 249516, идентификационный номер (VIN) ХТН32213040377452 (далее – Имущество).

**Начальная цена продажи имущества** –50 200 (пятьдесят тысяч двести рублей, 00 копеек) с учетом НДС, определенная на основании отчета по определению рыночной стоимости здания, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены)** – 502,00  
(пятьсот два рубля, 00 копеек) - 1% от начальной цены продажи имущества.

**Обременения имущества** - отсутствуют.

**Информация о предыдущих торгах по продаже данного имущества, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, инаяпричина):**

Торги по продаже вышеуказанного объекта муниципального имущества, осуществляемые в порядке приватизации муниципального имущества, ранее Администрацией не проводились.

**Порядок ознакомления покупателей с информацией -** с иной информацией о продаваемом имуществе, имеющейся в постановлении продавца, покупатели могут ознакомиться по рабочим дням с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 по 13-00 в течение всего периода приема заявок по адресу: 359300, Республика Калмыкия, Юстинский район, п. Цаган Аман, ул. Советская, д. 46, Администрация Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, 3 этаж, Отдел развития АПК АЮРМО РК, контактный телефон: 8(84744), 9-23-63, 9-10-48.

Настоящее информационное сообщение размещено на официальном [сайте](consultantplus://offline/ref=0456087A212694A5022F58176E5D48D2D3A5DCE577EE6A21E55653AEB7CD6FB46B3AD4172E5E6BD80Fv8J) Администрации Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия <http://юстинский-район.рф/>, в муниципальной газете Юстинского РМО РК «Муниципальный Вестник» № 1 от 21.01.2021 года, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка»[www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

## 3. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества

Покупателями выставляемого на продажу имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением указанных в статье 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

**4. Размер, порядок, срок внесения задатка и его возврата**

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток составляет **10 040 (десять тысяч срок) рублей, 00 копеек** (20% начальной цены продажи имущества).

Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в аукционе, указанных в настоящем Информационном сообщении на счет продавца по следующим реквизитам: ИНН 0811902627, КПП 081101001, Получатель: УФК по Республике Калмыкия (Администрация Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия), л/с 05053012540, в Отделение – НБ Республика Калмыкия г. Элиста, БИК 018580010, единый казначейский счет 40102810245370000072, казначейский счет 03232643856460000500, ОКТМО 85646460 в соответствии с Информационным сообщением о проведении продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, на аукционе в электронной форме и засчитывается Претенденту, признанному победителем аукциона в счет стоимости, подлежащей перечислению по договору купли-продажи приобретаемого Имущества.

Возврат задатка участникам аукциона и претендентам:

- в случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течении 5 (пяти) дней с даты утверждения Организатором торгов протокола о результатах рассмотрения заявок.

- в случае отказа организатора торгов от проведения торгов задаток, внесенный Претендентом, подлежит возврату в пятидневный срок с момента публикации извещения об отказе от проведения торгов.

- в случае перечисления задатка на указанный счет позднее установленного срока указанные денежные средства возвращаются перечислившим их лицам в течении 5 (пяти) дней с даты поступления на счет организатора торгов

- в случае признания торгов несостоявшимися организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течении 5 (пяти) дней с даты объявления торгов несостоявшимися

Для внесения задатка на участие в электронном аукционе Организатор торгов при аккредитации участника аукциона открывает ему специальный счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке, Организатор направляет вновь аккредитованному участнику аукциона реквизиты этого счета.

До момента подачи заявки на участие в электронном аукционе участник аукциона должен произвести перечисление средств в размере задатка на участие в аукционе со своего расчетного счета на свой открытый у Организатора торгов счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах. Участие в электронном аукционе возможно лишь при наличии у участника аукциона на данном счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере задатка на участие в электронном аукционе, предусмотренного настоящим информационным сообщением.

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки.

Организатор торгов производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете претендента в момент подачи заявки на участие в электронном аукционе.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

В случае отсутствия (не поступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными, и претендент к участию в электронном аукционе не допускается.

Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете претендентов (участников) осуществляет Организатор торгов в порядке, установленном Регламентом электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка»:

- претендентам, отозвавшим заявки до окончания срока подачи заявок, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня формирования уведомления об отзыве заявки в личном кабинете претендента;

- претендентам, отозвавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, либо в случае признания продажи имущества несостоявшейся - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества;

- участникам, участвовавшим в торгах не признанным победителями, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

**5. Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется претендентом из личного кабинета посредством штатного интерфейса.

**Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки в сети «Интернет»** [**www.roseltorg.ru**](http://www.roseltorg.ru)**.**

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в электронном аукционе документов.

Заявка и приложенные к ней документы должны быть подписаны электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная торговая площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Организатором торгов не принимаются и на электронной торговой площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператором электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную торговую площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

**6. Исчерпывающий перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе в электронной форме претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

**Для юридических лиц:**

- заявка на участие в аукционе;

- копии учредительных документы;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- оформленная в установленном порядкеили нотариально заверенная копия доверенностина осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);

- опись документов, входящих в состав заявки (образец описи является приложением к настоящему информационному сообщению).

**Для физических лиц:**

- заявка на участие в аукционе;

- копия документа, удостоверяющего

личность (все листы);

- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенностина осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);

- опись документов, входящих в состав заявки (образец описи является приложением к настоящему информационному сообщению).

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица (при наличии печати), их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть подтверждены нотариусом.

Документооборот между претендентами, участниками аукциона, Организатором торгов, Продавцом осуществляется через электронную торговую площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника. Данное правило не распространяется на договор купли-продажи государственного имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Для организации электронного документооборота пользователь электронной торговой площадки должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение и получить электронную подпись в доверенном удостоверяющем центре.

Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца либо Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**7. Признание претендентов участниками аукциона в электронной форме**

**(определение участников электронного аукциона)**

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме либо об отказе в допуске к участию.

Претендент не допускается к участию в аукционе электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**8. Порядок проведения аукциона в электронной форме и определения**

**победителя аукциона в электронной форме**

Процедура аукциона в электронной форме проводится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Организатор торгов обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной торговой площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором торгов размещается:

а) в открытой части электронной торговой площадки - информация о начале проведения процедуры электронного аукциона с указанием наименования имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также указываются предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры электронного аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, находящегося в государственной собственности Республики Калмыкия, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором торгов в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, для подведения итогов электронного аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Цена продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности Республики Калмыкия, определенная по итогам электронного аукциона, распределяется между объектами имущества, входящими в состав лота, пропорционально их начальной цене. Общая цена продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, и цена продажи каждого объекта, определенная в указанном порядке, заносятся в протокол об итогах аукциона в электронной форме.

Процедура аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Протокол об итогах аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене государственного имущества.

**9. Порядок и срок заключения договора купли-продажи**

Договор купли-продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, заключается в письменной форме между Продавцом и победителем аукциона по месту нахождения Продавца в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в электронной форме.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

В случае если победителем аукциона будет признано юридическое лицо или физическое лицо - индивидуальный предприниматель, то сумма НДС от цены продажи Имущества уплачивается покупателем самостоятельно, в соответствии с   
п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации.

С учетом внесенного задатка, победитель аукциона производит единовременно, одной суммой, одним платежным документом с обязательным заполнением всех реквизитов, перечисленных в настоящем пункте, в безналичном порядке не позднее 30 (тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи в бюджет Республики Калмыкия оплату цены Имущества, которая сложится в ходе проведения аукциона, по следующим реквизитам:

ИНН 0811902627, КПП 081101001;   
Получатель: УФК по Республике Калмыкия (Администрация Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия л/с 04053012540)

Банк получателя - Отделение – НБ Республики Калмыкия, г. Элиста,   
 БИК 018580010,

к/с 03100643000000010500,КБК 92911402053050000410, ОКТМО 85646460

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, Имуществе, дате проведения Аукциона и заключения настоящего Договора.

В соответствии с п. 7 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов.

**10. Переход права собственности на имущество, находящееся в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия**

Право собственности на имущество, находящееся в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

**11. Заключительные положения**

Все вопросы, касающиеся проведения вышеуказанного аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации и Республики Калмыкия.

**12. Перечень приложений**

Приложение 1. Форма заявки на участие в аукционе (для физического лица/для юридического лица).

Приложение 2. Форма договора купли-продажи.

Приложение 3. Опись документов на участие в аукционе.

Приложение №1

К Информационному сообщению о проведении продажи имущества,

находящегося в муниципальной собственности Юстинского РМО Республики Калмыкия,

на аукционе в электронной форме

*ЭЛЕКТРОННЫЕ ФОРМЫ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ*

**АО «Единая электронная торговая площадка»**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ**

(для физических лиц)

***(все графы заполняются в электронном виде)***

Изучив условия аукционной документации заявка подана:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фамилия, имя, отчество, дата рождения лица, подающего заявку)*

именуемый далее Претендент, удостоверение личности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование документа, серия, дата и место выдачи)*

ИНН Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактный телефон Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес Претендента, банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Доверенное лицо Претендента (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действует на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

удостоверение личности доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование документа, серия, дата и место выдачи)*

**принимая решение об участии в торгах по продаже** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, код лота)*

**(далее – Имущество)**

**обязуюсь:**

Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме по продаже движимого муниципального имущества Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия Автобуса на 13 мест ГАЗ – 32213, государственный регистрационный знак № А 404 НМ 08, 2004 года выпуска, Паспорт транспортного средства 52 КУ 249516, идентификационный номер (VIN) ХТН32213040377452, размещенном на сайте www.roseltorg.ru, а также официальном сайте Администрации Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия в сети «Интернет», официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

1. В случае признания победителем торгов:

- в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи и уплатить Продавцу цену имущества, установленную по результатам продажи, в сроки и на счёт, определяемые договором купли-продажи.

- в установленных законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

**Мне известно, что**:

**1.** Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом.

**2.** В случае отказа (уклонения) победителя торгов от подписания договора, заключаемого по итогам торгов, отказа от оплаты цены Имущества, определенной по итогам торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате Имущества, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона от заключения Договора купли-продажи (Приложение 2 к настоящему информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (20% начальной цены Имущества).

**3.** Передача Имущества от Продавца покупателю производится путем подписания акта приема-передачи в сроки, установленные Договором купли-продажи.

**4.** Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемом Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею.

**5.** Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с условиями Договора купли-продажи Имущества и тем, что Информационное сообщение является публичной офертой в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=112770;fld=134;dst=102068) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача мной настоящей заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право Продавца Имущества запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

**Претендент**

(его полномочный представитель): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (ФИО)*

м.п.

Дата составления заявки «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**АО «Единая электронная торговая площадка»**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ**

(для юридических лиц)

***(все графы заполняются в электронном виде)***

Изучив условия аукционной документации заявка подана:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического лица, ИНН, подающего заявку)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент,

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*(Фамилия, имя, отчество, должность )*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

банковские реквизиты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фактический адрес Претендента, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактный телефон Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**принимая решение об участии в торгах по продаже** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, код лота)*

**(далее – Имущество)**

**обязуюсь:**

Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме по продаже движимого муниципального имущества Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия Автобуса на 13 мест ГАЗ – 32213, государственный регистрационный знак № А 404 НМ 08, 2004 года выпуска, Паспорт транспортного средства 52 КУ 249516, идентификационный номер (VIN) ХТН32213040377452, размещенном на сайте www.roseltorg.ru, а также официальном сайте Администрации Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия в сети «Интернет», официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

1. В случае признания победителем торгов:

- в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи и уплатить Продавцу цену имущества, установленную по результатам продажи, в сроки и на счёт, определяемые договором купли-продажи.

- в установленных законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

**Мне известно, что**:

**1.** Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом.

**2.** В случае отказа (уклонения) победителя торгов от подписания договора, заключаемого по итогам торгов, отказа от оплаты цены Имущества, определенной по итогам торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате Имущества, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона от заключения Договора купли-продажи (Приложение 2 к настоящему информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (20% начальной цены Имущества).

**3.** Передача Имущества от Продавца покупателю производится путем подписания акта приема-передачи в сроки, установленные Договором купли-продажи.

**4.** Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемом Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею.

**5.** Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с условиями Договора купли-продажи Имущества и тем, что Информационное сообщение является публичной офертой в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=112770;fld=134;dst=102068) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача мной настоящей заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право Продавца Имущества запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

**Претендент**

(его полномочный представитель): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (ФИО)*

м.п.

Дата составления заявки «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Приложение №2

К Информационному сообщению о проведении продажи имущества,

находящегося в муниципальной собственности Юстинского РМО Республики Калмыкия,

на аукционе в электронной форме

**Договор № \_\_\_\_**

**купли-продажи имущества**

п. Цаган Аман «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице Главы Очирова Геннадия Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», положениями информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия Автобуса на 13 мест ГАЗ – 32213, государственный регистрационный знак № А 404 НМ 08, 2004 года выпуска, Паспорт транспортного средства 52 КУ 249516, идентификационный номер (VIN) ХТН32213040377452, размещенного на официальном [сайте](consultantplus://offline/ref=0456087A212694A5022F58176E5D48D2D3A5DCE577EE6A21E55653AEB7CD6FB46B3AD4172E5E6BD80Fv8J) Администрации Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия <http://юстинский-район.рф/>, в муниципальной газете Юстинского РМО РК «Муниципальный Вестник» № 1 от 21.01.2021 года, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка»[www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru), и на основании Протокола от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. №\_\_\_ об итогах аукциона в электронной форме (далее по тексту – Аукцион) заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему Договору является муниципальное имущество Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия Автобуса на 13 мест ГАЗ – 32213, государственный регистрационный знак № А 404 НМ 08, 2004 года выпуска, Паспорт транспортного средства 52 КУ 249516, идентификационный номер (VIN) ХТН32213040377452, (далее – Имущество).

1.2. Продавец гарантирует, что Имущество не обременено залоговыми обязательствами и под арестом не состоит

1.3. Покупатель ознакомлен с физическим состоянием передаваемого Имущества и не имеет связанных с ним претензий на момент подписания договора.

**2. Обязательства Сторон**

Договор купли-продажи Имущества заключается между Продавцом и Победителем аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

2.1. Стороны по настоящему Договору обязуются:

Покупатель:

- произвести оплату Имущества в сумме и на условиях и порядке, установленном в   
разделе 3 настоящего Договора;

- принять Имущество по акту приема-передачи.

2.2.Продавец:

передать Имущество по акту приема-передачи в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

2.3. Срок, в течении которого Покупатель обязан принять и вывезти Имущество, является существенным условием исполнения Договора и составляет 30 (тридцать) суток, с момента поступления денежных средств за товар в полном объеме на счет Продавца. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, указанный срок может быть продлен Продавцом на основании ходатайства Покупателя, но не более чем на 15 (пятнадцать) суток.

**3. Порядок оплаты Имущества**

3.1. Установленная начальная цена по продаже муниципального движимого имущества составляет **50 200 (пятьдесят тысяч двести рублей, 00 копеек),** с учетом НДС определенная на основании отчета по определению рыночной стоимости здания гостиницы, № 02-172/2020 от 02.12.2020г, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности

3.2. Установленная по итогам Аукциона итоговая цена продажи Имущества и составляет  **\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, 00 копеек)**, с учетом НДС.

3.3. Задаток в размере 20 % начальной цены Имущества, что составляет   
**10 040, 00 (десять тысяч сорок рублей 00 копеек)**, внесенный Покупателем в соответствии с Информационным сообщением о проведении продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, на аукционе в электронной форме, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

3.4. С учетом п. 3.2 настоящего Договора Покупатель обязан произвести единовременно, за вычетом суммы задатка, которая была внесена Покупателем на счет Продавца по следующим реквизитам: ИНН 0811902627, КПП 081101001, Получатель: УФК по Республике Калмыкия (Администрация Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия), л/с 05053012540, в Отделение – НБ Республика Калмыкия г. Элиста, БИК 018580010, к/с 03232643856460000500,, единый к/с 40102810245370000072, ОКТМО 85646460, одной суммой одним платежным документом с обязательным заполнением всех реквизитов, перечисленных в настоящем пункте настоящего Договора, в безналичном порядке не позднее 30 (тридцати) дней со дня заключения настоящего Договора, в бюджет Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия оплату цены Имущества в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, 00 копеек),** по следующим реквизитам: ИНН 0811902627, КПП 081101001; Получатель: УФК по Республике Калмыкия (Администрация Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия л/с 04053012540), банк получателя - Отделение - НБ Республики Калмыкия, г. Элиста, БИК 018580010, к/с 03100643000000010500, единый к/с 40102810245370000072,КБК 92911402053050000410, ОКТМО 85646460.В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, Имуществе, дате проведения Аукциона и заключения настоящего Договора.

3.5. Моментом надлежащего исполнения обязательства Покупателя по оплате Имущества считается день зачисления денежных средств на счет Продавца, в сумме и в срок указанный в настоящем пункте Договора.

3.6. В установленном законодательством случае сумма НДС перечисляется Покупателем самостоятельно в соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.7. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате Имущества является выполнение п. 3.3 настоящего Договора.

**4. Передача Имущества**

4.1. Обязанность Покупателя принять Имущество, а Продавца передать Имущество, считается исполненной после подписания Сторонами Акта приема-передачи Имущества.

4.2. Передача Имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты стоимости Имущества Покупателем.

4.3. Ответственность за сохранность, риск случайной гибели, случайного повреждения и бремя содержания Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания Сторонами документов на получение имущества.

4.4. Покупатель самостоятельно осуществляет вывоз Имущества их места хранения.

**5. Переход права на Имущество**

5.1. Переход права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты Имущества в порядке, предусмотренном настоящим Договором. После надлежащего исполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества Продавец совершает все юридические и фактические действия, необходимые для передачи Имущества Покупателю.

5.2. Выполнение Покупателем обязательств, указанных в пункте 3.3. настоящего Договора, подтверждается выпиской со счета о поступлении денежных средств в бюджет Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия в счет оплаты Имущества.

**6. Ответственность Сторон**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в порядке, предусмотренном п. 3.3. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки по следующим реквизитам:

ИНН 0811902627, КПП 081101001, Получатель: УФК по Республике Калмыкия (Администрация Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия), лицевой счет 04053012540, Банк получателя: Отделение – НБ Республики Калмыкия г. Элиста БИК 018580010, р/сч № 03100643000000010500 КБК 92911402053050000410, ОКТМО 85646460.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и сроки, указанные в статье 3 настоящего Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше пяти рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных статьей 3 настоящего Договора.

6.3. В случае, если Покупатель не оплатит стоимость Имущества по Договору согласно в указанный срок, п 2.3. настоящего Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке путем направления Покупателю письменного требования (уведомления) об одностороннем отказе от исполнения договора (далее – Уведомление). При этом внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется, договор считается расторгнутым с момента отказа покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества.

**7. Заключительные положения**

7.1. Исчисление сроков, указанных в настоящем Договоре, исчисляется периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- в случае неисполнения Покупателем п. 3.3 настоящего Договора;

-изменение и расторжение Договора возможно в соответствии с законодательством Российской Федерации по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Республики Калмыкия;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

7.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров в письменном виде, в случае неурегулирования Сторонами путем переговоров, предъявляемые претензии рассматриваются в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, в Арбитражном суде Республики Калмыкия.

7.4. Заключением настоящего Договора Продавец подтверждает, что представил Покупателю всю информацию о состоянии Имущества, которой он располагал на момент заключения настоящего Договора.

7.5. Заключением настоящего Договора Покупатель подтверждает, что ему известно фактическое состояние Имущества и его конструктивных элементов, что Имущество до подписания настоящего Договора Покупателем осмотрено, претензий к Продавцу по поводу состояния Имущества не имеет.

7.6. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, два из которых остаются у Продавца, а один – у Покупателя.

**8. Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  Администрация Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия  ИНН 0811902627 КПП 081101001 | ПОКУПАТЕЛЬ: |
| **Юридический адрес**: 359300, Республика Калмыкия, Юстинский район, п. Цаган Аман, ул. Советская, д. 46  **Почтовый адрес:** 359300, Республика Калмыкия, Юстинский район, п. Цаган Аман, ул. Советская, д. 46 | Адрес: |

## Подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **От Продавца** | **От Покупателя** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **М.П.** | **М.П.** |

Приложение №3

К Информационному сообщению о проведении продажи имущества,

находящегося в муниципальной собственности Юстинского РМО Республики Калмыкия,

на аукционе в электронной форме

**ОБРАЗЕЦ ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ,**

**представляемых претендентами для участия в аукционе в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия**

Настоящим\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)*

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждает,

что для участия в продаже на аукционе в электронной форме представляются нижеперечисленные документы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество листов |
|  |  |  |
|  |  |  |
| …. |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)*