

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**



**ХАЛЬМГ ТАЦЬЧИН  
УСТИН РАЙОНА  
МУНИЦИПАЛЬН БҮРДЭЦИН  
АДМИНИСТРАЦИН  
ТОГТАВР**

359300, Республика Калмыкия, Юстинский район, п. Цаган Аман, ул. Советская, 46; код (847 44), тел. 9-24-00, факс 9-14-00, E-mail: yust-ayurmo@rk08.ru

« 10 » ноября 2023 г.

№ 408

п. Цаган Аман

«Об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, необходимых для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения «Газопровод-отвод «с.Замьяны – ГСП Бугринское» Енотаевского района Астраханской области»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 №816-р (с изменениями от 25.11.2021 № 3326-р), приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 17 августа 2023 г. № 206 тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Газопровод-отвод «с.Замьяны – ГСП Бугринское» Енотаевского района Астраханской области», на основании ходатайства уполномоченного представителя ООО «Газпром газификация» от 12 октября 2023 года (вх. № 3783 от 17.10.2023г.),

**п о с т а н о в л я ю :**

1. Установить публичный сервитут на срок 2 года 6 месяцев в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения «Газопровод-отвод «с.Замьяны – ГСП Бугринское» Енотаевского района Астраханской области» в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале 08:11:040101, и земельных участков с кадастровыми номерами 08:11:040101:322, 08:11:040101:136, 08:11:040101:464, общей площадью 9 879 кв.м, в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части), указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (при возникновении таких обстоятельств) составляет 12 месяцев.

3. Информация о графике проведения работ для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения на землях и земельных участках, указанных в пункте 1, приведена в приложении № 2.

4. ООО «Газпром газификация»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести плату за публичный сервитут:

- в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого участка;

- заключить соглашения об установлении публичного сервитута с собственниками земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

б) привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее 3-х месяцев после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

5. Администрации Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия в пятидневный срок:

а) обеспечить направление сведений о публичном сервитуте в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Калмыкия в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

б) направить копию настоящего постановления заявителю;

в) разместить постановление об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия в сети интернет: <https://yustinskoe-rmo.gosuslugi.ru/>

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Юстинского районного муниципального образования Республики Калмыкия Чудяева О.Н.

Глава Администрации  
Юстинского районного  
муниципального образования  
Республики Калмыкия



Г.Г. Очиров

### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования стойтельных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения «Газопровод-отвод «с.Замьяны – ГСП Бугринское» Енотаевского района Астраханской области»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Калмыкия, Юстинский район, Цаганаманское сельское муниципальное образование
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади (Р $\pm$ $\Delta$ Р)	9 879 м <sup>2</sup> $\pm$ 35 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования стойтельных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения «Енотаевского района Астраханской области», сроком на 2 года 6 месяцев, в пользу ООО «Газпром газификация» (ИНН-7813655197, ОГРН-1217800107744, юридический адрес и фактический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, телефон: 8 (812) 613-33-00, электронная почта: i.sharov@eoggazprom.ru).

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-08, зона 3

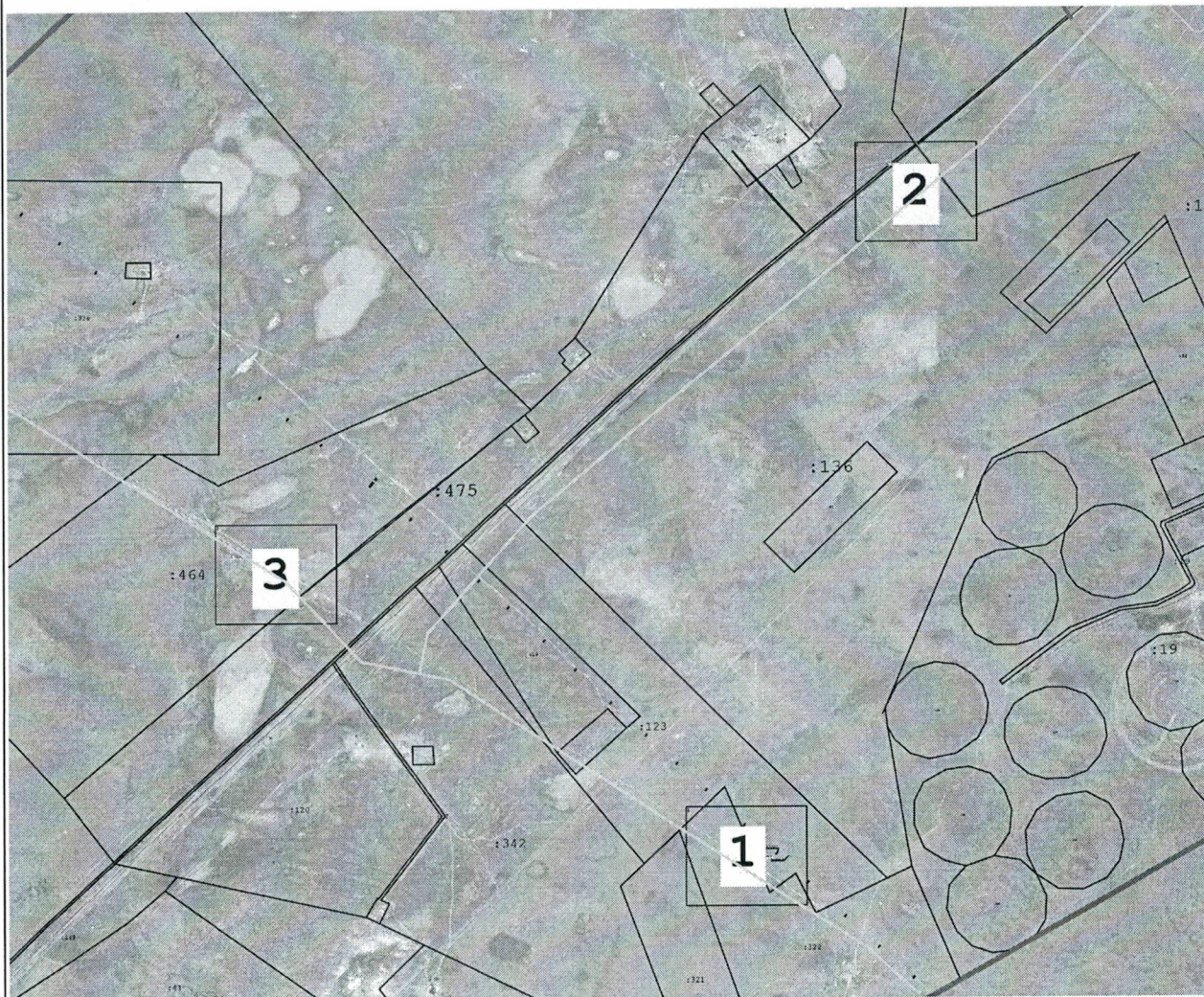
**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>ВЗиС 21</b>					
н1	551 636,93	3 276 337,95	Аналитический метод	0,10	—
н2	551 653,68	3 276 348,88		0,10	
н3	551 637,31	3 276 374,01		0,10	
н4	551 645,67	3 276 379,45		0,10	
н5	551 596,54	3 276 454,86		0,10	
н6	551 571,46	3 276 438,52		0,10	
н1	551 636,93	3 276 337,95		0,10	
<b>ВЗиС 22</b>					
н7	556 531,08	3 277 684,17	Аналитический метод	0,10	—
н8	556 508,06	3 277 703,16		0,10	
н9	556 431,58	3 277 610,70		0,10	
н10	556 447,01	3 277 597,97		0,10	
н11	556 466,10	3 277 621,11		0,10	
н12	556 473,80	3 277 614,76		0,10	
н7	556 531,08	3 277 684,17		0,10	
<b>ВЗиС 23</b>					
н13	553 724,73	3 272 939,65	Аналитический метод	0,10	—
н14	553 750,01	3 272 955,64		0,10	
н15	553 685,88	3 273 057,06		0,10	
н16	553 668,98	3 273 046,37		0,10	
н17	553 685,03	3 273 021,02		0,10	
н18	553 676,59	3 273 015,68		0,10	
н13	553 724,73	3 272 939,65		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—








# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

"Газопровод-отвод "с.Замьяны - ГСП Бугринское" Енотаевского района Астраханской области"



Масштаб 1:50 000

## Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница муниципального образования
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Ось трассы и проектные границы публичного сервитута
-  нб - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 08:11:040101 - Кадастровый квартал
- 08:11:040101:322 - Кадастровый номер земельного участка
- п. Даган Аман - Наименование населенного пункта

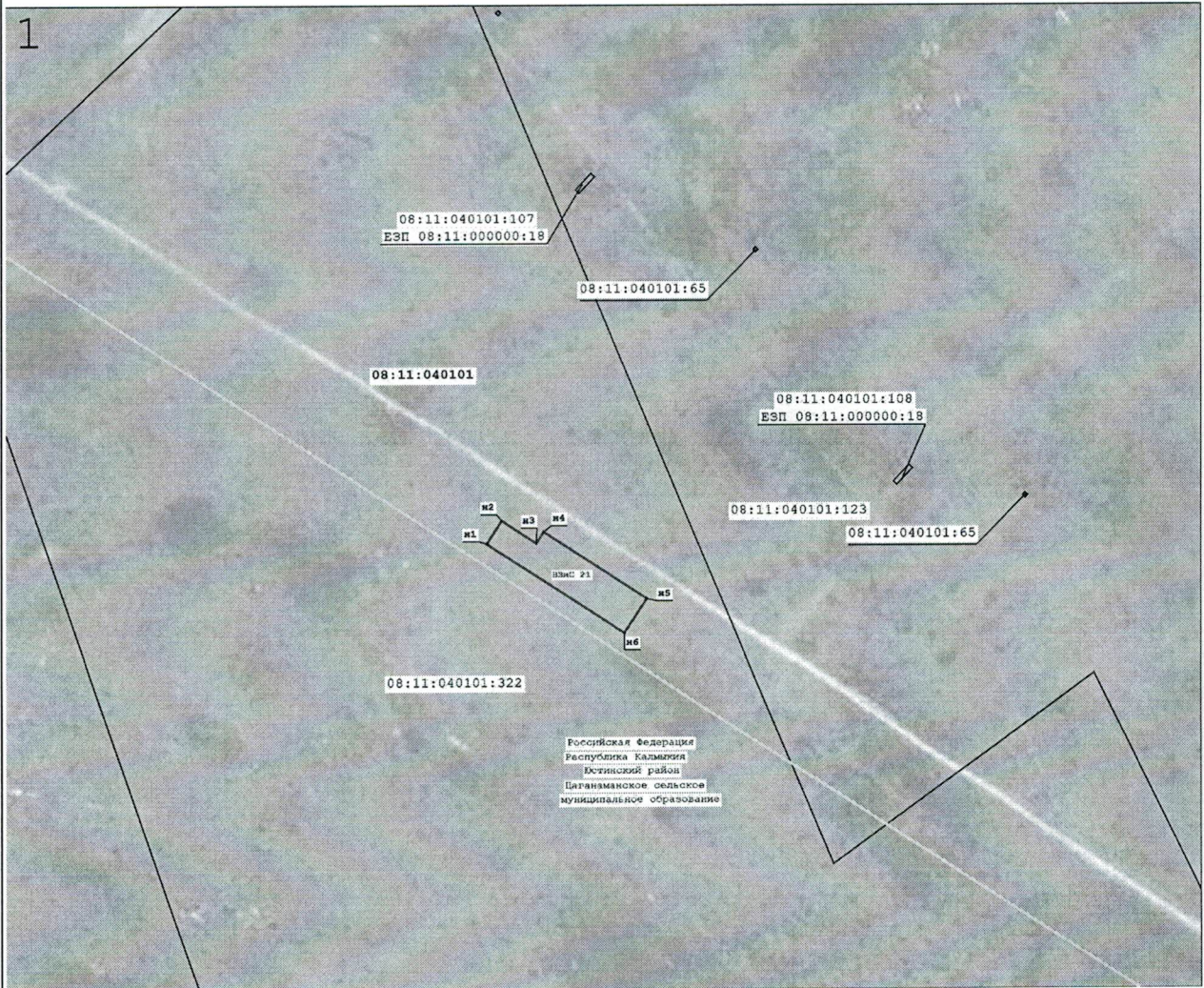


Подпись  Дата « 6 » октября 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

**"Газопровод-отвод "с.Замьяны - ГСП Бугринское" Енотаевского района Астраханской области"**



**Масштаб 1:5 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- Граница кадастрового квартала
- Граница муниципального образования
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Ось трассы и проектные границы публичного сервитута
- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 08:11:040101 - Кадастровый квартал
- 08:11:040101:322 - Кадастровый номер земельного участка
- п. Даган Аман - Наименование населенного пункта



Подпись Дата « 6 » октября 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

"Газопровод-отвод "с.Замьяны - ГСП Бугринское" Енотаевского района Астраханской области"



Масштаб 1:5 000

## Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница муниципального образования
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Ось трассы и проектные границы публичного сервитута
-  n6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 08:11:040101 - Кадастровый квартал
- 08:11:040101:322 - Кадастровый номер земельного участка
- п. Цаган Аман - Наименование населенного пункта



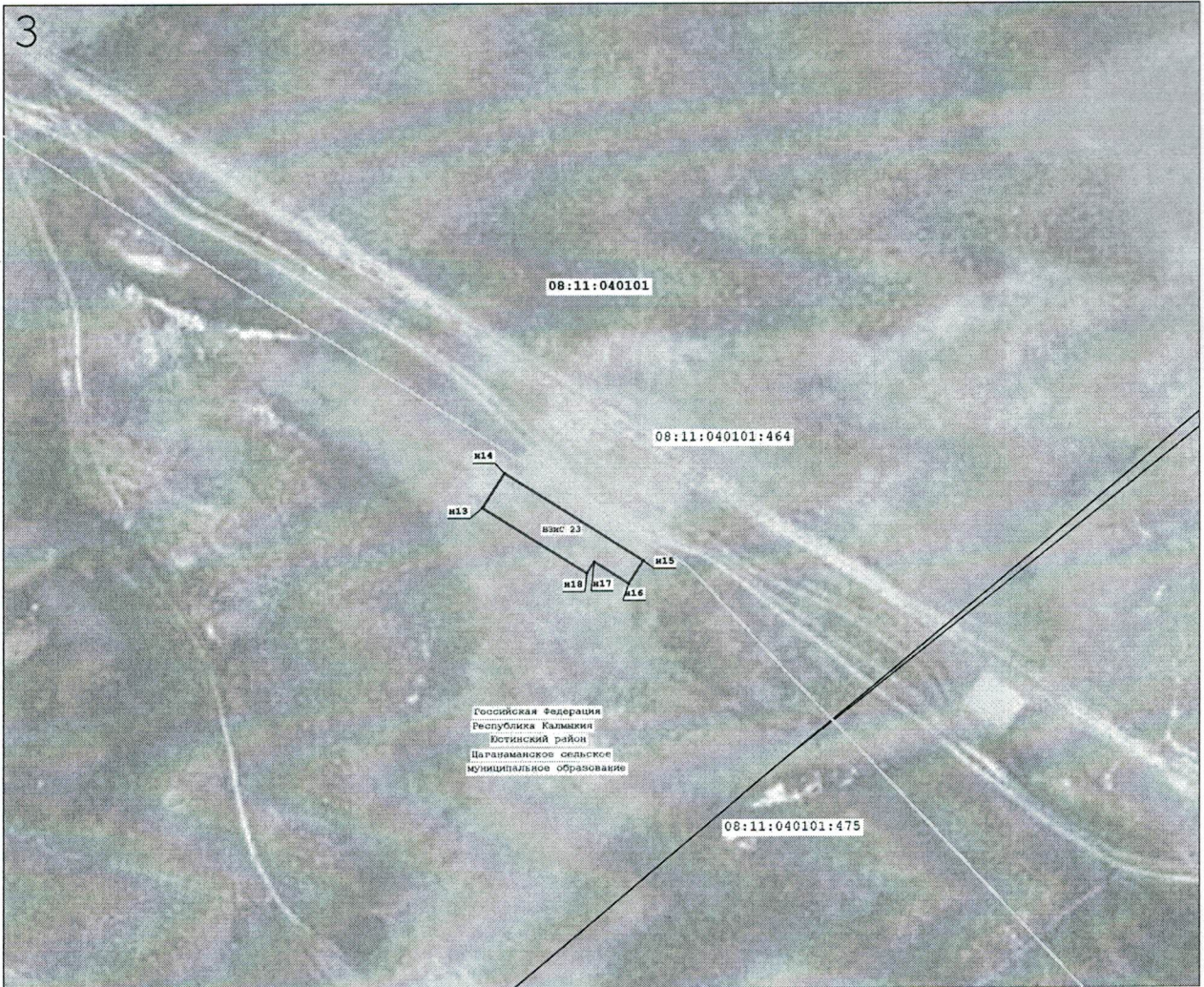
Подпись  Дата « 6 » октября 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

**"Газопровод-отвод "с.Замьяны - ГСП Бугринское" Енотаевского района Астраханской области"**



Масштаб 1:5 000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- Граница кадастрового квартала
- Граница муниципального образования
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Ось трассы и проектные границы публичного сервитута
- н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 08:11:040101 - Кадастровый квартал
- 08:11:040101:322 - Кадастровый номер земельного участка
- п. Даган Аман - Наименование населенного пункта



Подпись Дата « 6 » октября 2023г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2  
к Постановлению Администрации  
Юстинского районного  
муниципального образования  
Республики Калмыкия  
от « 10 »ноября 2023 г. № 408

**График проведения работ по объекту:  
«Газопровод-отвод «с.Замьяны-ГСП Бугринское» Енотаевского района  
Астраханской области»**

<b>Виды работ</b>	<b>декабрь 2023 – ноябрь 2025</b>
Строительно-монтажные работы объекта «Газопровод-отвод «с. Замьяны – ГСП Бугринское» Енотаевского района Астраханской области»	X