|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ХАЛЬМГ ТАҢҺЧИН****YСТИН РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬН****БYРДӘЦИН ТОЛҺАЧИН****ТОГТАВР** | герб чб | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ****ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО****МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ****РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ** |

359300, Республика Калмыкия, п. Цаган Аман Юстинского района, ул. Советская, 46 код /847 44/, тел. 9-14-00, 9-24-78

16 декабря 2022 года № 14 п.Цаган-Аман

|  |  |
| --- | --- |
|  | О назначении публичных слушаний по проекту Решения Собрания депутатов Юстинского РМО РК «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Цаганаманского СМО РК и Генеральный план Цаганаманского СМО РК в части изменения границ территориальных зон»  |

В соответствии со статьями 28, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 15 Устава Юстинского РМО РК, Решением Собрания депутатов Юстинского РМО РК от 23.11.2009 № 86 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории Юстинского РМО РК»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту Решения Собрания депутатов Юстинского РМО РК «О внесении изменений в правила землепользования и застройки и Генеральный план Цаганаманского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, утверждённые Решением Собрания депутатов Юстинского РМО РК от 27.10.2015г. № 20 «Об утверждении генерального плана Цаганаманского СМО РК и Правил землепользования и застройки Цаганаманского сельского муниципального образования Республики Калмыкия», в части изменения границ территориальной зоны – изменить участок П-1 «Зона производственных объектов» на участок Ж-1 «Зона существующей индивидуальной жилой застройки с возможностью ведения ЛПХ» на картах градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории п.Цаган Аман земельных участков с кадастровыми номерами: 08:11:010114:392, 08:11:010114:393, 08:11:010114:394, 08:11:010114:395, 08:11:010114:396, расположенных по адресу: п.Цаган Аман, ул. Элистинская, д.162 и применительно к территории п. Цаган Аман – на карте «Проектный план» генерального плана п. Цаган Аман Цаганаманского СМО РК изменить участок зоны «Территории производственно-коммунальной застройки» на участок зоны «Территории жилой застройки» земельных участков с кадастровыми номерами: 08:11:010114:392, 08:11:010114:393, 08:11:010114:394, 08:11:010114:395, 08:11:010114:396, расположенных по адресу: п.Цаган Аман, ул. Элистинская, д.162.

2. Провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки 17 января 2023г. в 16.00 в здании Администрации Юстинского РМО РК.

3. Полномочия по организации и проведению публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройки Администрации Юстинского РМО РК.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

5. Установить, что предложения и замечания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки могут быть направлены в адрес Администрации Юстинского РМО РК в течение 30 дней со дня опубликования (обнародования) настоящего постановления.

 6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

7. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Юстинского районного

муниципального образования

Республики Калмыкия Г.Г. Очиров