|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ХАЛЬМГ ТАҢҺЧИН****YСТИН РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬН****БYРДӘЦИН ДЕПУТАТНРИН****ХУРГИН ШИИДВР** | **герб чб** | **РЕШЕНИЕ****СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ****ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ****РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ** |

359300, Республика Калмыкия, п. Цаган Аман Юстинского района, ул. Советская, 46 код /847 44/, тел. 9-24-78, 9-10-75 факс 9-14-00

«20» октября 2022 года № 103 п. Цаган-Аман

 О внесении изменений в Правила

 землепользования и застройки

 Цаганаманского СМО РК и

 Генеральный план Цаганаманского

 СМО РК, в части изменения

 территориальной зоны

 В соответствии 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.18 ч.1 ст.7 Устава Юстинского РМО РК, заключения о результатах публичных слушаний от 23.06.2022г. Собрание депутатов Юстинского районное муниципальное образование Республики Калмыкия

**решило**:

 1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Цаганаманского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, утверждённые Решением Собрания депутатов Юстинского РМО РК от 27.10.2015г. № 20 «Об утверждении генерального плана Цаганаманского СМО РК и Правил землепользования и застройки Цаганаманского сельского муниципального образования Республики Калмыкия», в части изменения границ территориальных зон - изменить участок СХ-1 «Зона сельскохозяйственного назначения» на участок Ж-1 «Зона существующей индивидуальной жилой застройки с возможностью ведения ЛПХ» на картах градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории п.Цаган Аман земельного участка с кадастровым номером: 08:11:010134:226, расположенного по адресу: п.Цаган Аман, ул.Волжская, д.1А.

2. Внести изменения в Генеральный план Цаганаманского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, утверждённые Решением Собрания депутатов Юстинского РМО РК от 27.10.2015г. № 20 «Об утверждении генерального плана Цаганаманского СМО РК и Правил землепользования и застройки Цаганаманского сельского муниципального образования Республики Калмыкия», применительно к территории п. Цаган Аман – на карте «Проектный план» генерального плана п. Цаган Аман Цаганаманского СМО РК изменить участок зоны «Территории сельскохозяйственные угодья (пастбища)» на участок зоны «Территории жилой застройки» земельного участка с кадастровым номером: 08:11:010134:226, расположенного по адресу: п.Цаган Аман, ул.Волжская,д.1А.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Юстинского районного муниципального образования www.Юстинский-район.рф.

 4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

 Глава Юстинского районного

 муниципального образования

 Республики Калмыкия (ахлачи) Г.Г. Очиров