|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ХАЛЬМГ ТАҢҺЧИН**  **YСТИН РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬН**  **БYРДӘЦИН ДЕПУТАТНРИН**  **ХУРГИН ШИИДВР** | **герб чб** | **РЕШЕНИЕ**  **СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ**  **ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ** |

359300, Республика Калмыкия, п. Цаган Аман Юстинского района, ул. Советская, 46 код /847 44/, тел. 9-24-78, 9-10-75 факс 9-14-00

14 апреля 2022 года № 83 п. Цаган-Аман

О внесении изменений в Правила

землепользования и застройки

Эрдниевского СМО РК и Генеральный план Эрдниевского СМО РК в части изменения территориальной зоны

В соответствии 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.18 ч.1 ст.7 Устава Юстинского РМО РК, заключения о результатах публичных слушаний от 24.02.2022г. Собрание депутатов Юстинского районное муниципальное образование Республики Калмыкия

**решило**:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Эрдниевского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, утверждённые Решением Собрания депутатов Эрдниевского СМО РК от 07.06.2013г. № 59 «Об утверждении генерального плана Эрдниевского СМО РК и Правил землепользования и застройки Эрдниевского сельского муниципального образования Республики Калмыкия», в части изменения территориальной зоны - изменить участок ОД «Зона общественного, делового и коммерческого назначения» на участок Ж-1 «Зона существующей индивидуальной жилой застройки с возможностью ведения ЛПХ» на картах градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории п.Эрдниевский земельного участка с кадастровым номером: 08:11:160102:57, расположенного по адресу: п.Эрдниевский, ул.Октябрьская,3а.
2. Внести изменения в Генеральный план Эрдниевского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, утверждённые Решением Собрания депутатов Эрдниевского СМО РК от 07.06.2013г. № 59 «Об утверждении генерального плана Эрдниевского СМО РК и Правил землепользования и застройки Эрдниевского сельского муниципального образования Республики Калмыкия», применительно к территории п. Эрдниевский – на карте «Проектный план» генерального плана п. Эрдниевский Эрдниевского СМО изменить участок зоны «Территории общественной застройки» на участок зоны «Территории жилой застройки» земельного участка с кадастровым номером: 08:11:160102:57, расположенного по адресу: п.Эрдниевский, ул.Октябрьская,3а.

1. Настоящее решение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Юстинского районного муниципального образования www.Юстинский-район.рф.

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Юстинского районного

муниципального образования

Республики Калмыкия Г.Г. Очиров